



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ  
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖

\*\*\*\*\*

ตามที่นายอำเภอเมืองยโสธร ได้อนุมัติให้องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือประกาศใช้ข้อบัญญัติ  
องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖  
ประกอบกับสภาองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือได้ให้ความเห็นชอบแล้ว องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ  
จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ขอแสดงความนับถือ

(นายประพันธ์ ยอดสวาสดี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ



ข้อบัญญัติ  
องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ

เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ใน  
ที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖

ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ  
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ  
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖

หลักการ

ให้มีข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๕ ใช้บังคับในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ อำเภอเมืองยโสธร จังหวัดยโสธร โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ และ ข้อ ๑๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๗

เหตุผล

เนื่องจากปัจจุบันรัฐบาลมีนโยบายให้จัดทำโครงการจัดที่ดินสาธารณประโยชน์ให้แก่ประชาชนในพื้นที่ ซึ่งต้องมีการเสียดำเนินการเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ ตามมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมาย ที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบ ข้อ ๑๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๗ ดังนั้น เพื่อให้การจัดมาตรการและอัตราค่าตอบแทนในการ ขออนุญาตเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้

**ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ**  
**เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ**  
**พ.ศ. ๒๕๖๖**

---

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ ว่าด้วยกำหนดค่าตอบแทน การอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อให้สอดคล้องกับบทบัญญัติของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้กำหนดไว้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ และข้อ ๑๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือโดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ และนายอำเภอเมืองยโสธร จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ นับตั้งแต่วันที่ได้ประกาศใช้ โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ และ สามสิบวัน

ข้อ ๓ ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เป็นผู้รักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจตีความ วินิจฉัย ออกระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

หมวด ๑

บททั่วไป

---

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายถึง พื้นที่ดินทั่วไป และให้หมายความรวมถึง ภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง บาง ลำน้ำ ทะเลสาบ เกาะ และที่ชายทะเลด้วย

“ที่ดินของรัฐ” หมายถึง ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินรวมทรัพย์สินทุกชนิด ของแผ่นดิน ซึ่งใช้เพื่อสาธารณประโยชน์หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน เช่น

(๑) ที่ดินรกร้างว่างเปล่าและที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดิน โดยประการอื่นตามกฎหมายที่ดิน

(๒) ทรัพย์สินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ที่ชายตลิ่ง ทางน้ำ ทางหลวง ทะเลสาบ

(๓) ทรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เป็นต้นว่า ป้อมและโรงทหาร สำนักงานราชการบ้านเมือง เรือรบ อาวุธยุทโธปกรณ์

“ผู้รับอนุญาต” หมายถึง ผู้ที่ได้รับการอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายถึง พนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ค่าตอบแทน” หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ได้รับอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ต้องเสียเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคือเหนือ

ข้อ ๕ ที่ดินของรัฐที่มีผู้ใดมีสิทธิครอบครองตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน หากผู้ใดกระทำการด้วยประการใด ๆ ในที่ดินนั้นต้องได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมาย และต้องเสียค่าตอบแทนให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคือเหนือตามที่กำหนดไว้ในข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๖ ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ ที่ดินของรัฐนั้นถ้ามิได้มีสิทธิครอบครองหรือมิได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ห้ามมิให้ผู้ใด

(๑) เข้าไปยึดครอง ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือเผาป่า

(๒) ทำด้วยประการใด ๆ ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือ

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในดิน

## หมวด ๒

### อัตราค่าตอบแทนในการอนุญาต

ข้อ ๗ ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาอนุญาตให้กระทำการใด ๆ ตามข้อบัญญัตินี้ ผู้รับอนุญาตจะต้องเสียค่าตอบแทนในการอนุญาตเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคือเหนือ ดังนี้

(๑) เข้าไปยึดถือครอบครอง รวมตลอดถึงก่อสร้าง หรือเผาป่า

(ก) ประเภทที่ดินทั่วไป อัตราไร่ละ ๕๐๐ บาทต่อปี

(ข) กรณีประชาชนได้รับอนุญาตเข้าไปยึดถือครอบครองที่ดินตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ หรือตามบทบัญญัติของกฎหมายอื่นใดที่มีเจตนารมณ์ อัตราไร่ละ ๔๐ บาทต่อปี

(๒) การอนุญาตทำการด้วยประการใด ๆ ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพ ที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทรายให้เสียค่าตอบแทน ดังนี้

(ก) การขุดหรือตูดทราย อัตราลูกบาศก์เมตรละ ๒๕ บาท

(ข) การขุดดินหรือลูกรัง อัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาทหรืออัตราไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี

(๓) การอนุญาตทำการสิ่งใดสิ่งหนึ่งอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรที่ดินนอกจากที่กำหนดไว้ในข้อบัญญัตินี้ให้เสียค่าตอบแทนในอัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท หรืออัตราไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี

เงินค่าตอบแทนตามวรรคหนึ่งให้ตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคือเหนือ และให้แบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับดังกล่าวให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดยโสธรในอัตราร้อยละสี่สิบ ของค่าตอบแทนภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับชำระค่าตอบแทน

หมวด ๓  
หลักเกณฑ์และเงื่อนไข

ข้อ ๘ ให้ผู้รับอนุญาตต้องยื่นใบอนุญาตพร้อมชำระค่าตอบแทนต่อองค์การบริหารส่วนตำบล  
ค่อนื้อภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่หรือนับแต่วันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ

ในกรณีที่ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีให้เสียค่าตอบแทนสำหรับปี  
ต่อไป ภายใน ๑๕ วันนับแต่วันครบรอบปีที่ได้รับอนุญาต

ถ้าระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีให้เสียค่าตอบแทนเท่ากับหนึ่งปี ส่วน  
ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีขึ้นไปเศษของปีให้คิดเป็นหนึ่งปี

ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตผู้ใดไม่ชำระค่าตอบแทนตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๘ จะต้องชำระค่าปรับ  
เพิ่มขึ้น อีกร้อยละยี่สิบของจำนวนค่าตอบแทนที่ค้างชำระ

ข้อ ๑๐ การอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ การดำเนินการออกใบอนุญาต  
การต่อใบอนุญาต การยกเลิกและการเพิกถอนใบอนุญาต ให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนที่กำหนดไว้  
ในระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้คูตทราย พ.ศ. ๒๕๕๖ หรือระเบียบกระทรวงมหาดไทย  
ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๗ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง


ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายประพันธ์ ยอดสวัสดิ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ

เห็นชอบ



(นายสรชาย ครองยุทธ)  
.....  
นายอำเภอเมืองยโสธร  
นายอำเภอเมืองยโสธร



ที่ ยส ๗๑๔๐๑/ ๑๒ ก

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ  
อำเภอเมืองยโสธร ยส ๓๕๐๐๐

๒๑ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอส่งสำเนาข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ

เรียน นายอำเภอเมืองยโสธร

อ้างถึง หนังสืออำเภอเมืองยโสธร ที่ ยส ๐๐๒๓.๗/๓๑๓ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ จำนวน ๒ เล่ม  
๒. สำเนาประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ จำนวน ๒ ฉบับ

ตามที่ อำเภอเมืองยโสธร ได้อนุมัติให้องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือประกาศใช้ข้อบัญญัติ  
องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ  
พ.ศ. ๒๕๖๖ นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ ได้ประกาศใช้ข้อบัญญัติประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การ  
บริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้ว  
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗  
และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ และข้อ ๑๔ แห่งระเบียบ  
กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ จึงขอส่งสำเนา  
ข้อบัญญัติดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายประพันธ์ ยอดสวัสดิ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ

สำนักปลัด

โทร. ๐ ๔๕๗๖ ๑๐๑๐

โทรสาร ๐ ๔๕๗๖ ๑๑๑๑

เป้าหมายการพัฒนาจังหวัดยโสธร · “ยโสธรเมืองเกษตรอินทรีย์ เมืองแห่งวิถีสีเขียว”

AP.  
๗ ก.ย. ๖๖



รับทราบ  
วันที่ ๒๗ ม.ค. ๒๕๖๖  
เวลา ๐๔.๕๕ น.

ที่ ยส ๐๐๒๓.๗/๗๑๗

ที่ว่าการอำเภอเมืองยโสธร  
ถนนแจ้งสนิท ยส ๓๕๐๐๐

๒๖ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง เห็นชอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ

อ้างถึง หนังสือองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ ที่ ยส ๗๑๔๐๑/๓๔ ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างข้อบัญญัติ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์  
ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. .... จำนวน ๑ เล่ม

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือได้ส่งร่างข้อบัญญัติขององค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. .... ไปยังอำเภอเมืองยโสธร เพื่อให้ นายอำเภอเมืองยโสธรพิจารณา โดยร่างข้อบัญญัติเรื่องดังกล่าวสภาองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ ได้มีมติเห็นชอบให้ตราเป็นข้อบัญญัติฯ แล้ว นั้น

นายอำเภอเมืองยโสธรได้ตรวจสอบและพิจารณาร่างข้อบัญญัติขององค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. .... แล้ว เห็นชอบให้ประกาศใช้เป็นข้อบัญญัติได้ ทั้งนี้ เมื่อองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือได้ประกาศใช้แล้ว ให้ส่งข้อบัญญัติดังกล่าวไปประกาศในราชกิจจานุเบกษา พร้อมทั้งส่งสำเนาไปยังอำเภอเมืองยโสธร จำนวน ๒ ชุด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสรชาย ครองยุทธ)  
นายอำเภอเมืองยโสธร

เรียน นายก อบต. วัฒนาชัย  
- เชียงใหม่  
พ

๒๗ ม.ค. ๒๕๖๖

พ.ท. นอ. นตท. ๗  
นอ. ช.ท.  
นอ. นตท. ๗  
นท. อภิวัฒน์  
ต. น. ก. ท. ท. พ.

สุวิทย์  
31 ม.ค. 2566

นางสาวนิภาพร อุ่นคำ  
หัวหน้าสำนักงานปลัด อบต. รักษาการแทน  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลค้อเหนือ

ทรพ  
สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ  
โทร./โทรสาร ๐ ๔๕๗๑ ๕๓๔๔